

UNIVERSAL



*Colori d'Italia*

**Franseal**

**فرانسيل عازل الحجر**

[www.universal-mp.com](http://www.universal-mp.com)

**Description:**

Franseal is a high quality, colorless Silicone water repellent and penetrative material suitable for use on most common building exterior facades such as stone, natural stone, brickwork and plaster. Franseal is recommended for use on exterior building surfaces for protection against rain, CO<sub>2</sub> and dust contamination, keeping surface's color stable and clean.

**Fields of Application:**

- Concrete
- Cement plaster
- Lime sandstone
- Brick stone
- Natural stone

**Product features & Benefits:**

- Colorless water repellent.
- Easy to apply
- Protect all types of limestone.
- Maintain the original color for buildings.
- Reduces dirt pick-up.
- Protect concrete against hard weather condition.
- Fully cured within 24 hours.
- Anti-fungal and anti-algal activity.

**وصف المنتج :**

فرانسيل منتج سيليكوني عالي الجودة عازل للمياه عديم اللون ذو تغلغل عالي، مناسب للاستخدام على معظم واجهات البناء الخارجية مثل الحجر، الحجر الطبيعي، الطوب والجبس.

ينصح باستخدام الفرانسيل على الاسطح الخارجية للبناءات لحمايتها من المطر، غاز ثاني اكسيد الكربون، تلوث الغبار وحفظ لون الاسطح نظيفة ومستقرة.

**مناطق الاستخدام:**

- خرسانة
- جبص اسمنتي
- حجر الجير الرملي
- حجر الطوب
- الحجر الطبيعي

**الميزات والفوائد :**

- عازل مائي شفاف يقاوم نفاذ الماء داخل المباني.
- سهل التنفيذ.
- يصلح لجميع انواع الحجر.
- يحافظ على اللون الاصلي للحجر.
- يمنع تماسك الغبار على الاسطح.
- مقاوم للعوامل الجوية القاسية.
- يكون طاردا للماء خلال 24 ساعة.
- مقاوم للعفونة والبكتيريا.

**Physical Properties:****الخصائص الفيزيائية:**

<b>Packing</b> التعبئة	5 ltr & 25 ltr plastic containers
<b>Spreading Rate depending on substrate porosity</b> مساحة الفرد اعتمادا على مسامية السطح	9m <sup>2</sup> /ltr @ 60mic (D.F.T)
<b>Colors</b> الألوان	colorless
<b>Surface Dry</b> جفاف سطحي	6 hours @ 25° C
<b>Full Dry</b> جفاف كلي	14 days @ 25° C

**Dilution:**

Not recommended

**Application Method:**

By spray or Brush

**Spreading Rate:**

Coverage / Usage Approx: 9m<sup>2</sup>/ ltr @ 60mic (D.F.T)

Spreading rate may vary according to surface conditions, preparation method, and waste percentage.

**Number of coats:**

Two coats wet on wet & depending on the status of surface

**Application Temperature:**

Do not apply if the temperature is below 10°C and not more than 40°C.

For ambient air temperature > 40°C continuous humidification (spraying water mist) is required before and during application.

**Tools Cleaning:**

Once mixing is complete, tools should be cleaned immediately after use with clean water.

**Empty Cans:**

Cans should be disposed in suitable place

**Drying:**

- **Surface dry:** 1 hour @ 25°C
- **Through dry:** 3 hours @ 25°C.

**Storage:**

- Store in cool, dry place in a well sealed container away from moist air for 12 months.
- Keep away from heat, ignition sources and from children.

**التخفيف :**

لا ينصح به

**طرق التطبيق:**

بالرش او الفرشاة

**معدل الفرد :**

نسبة التغطية هي 9 م<sup>2</sup>/لتر على سماكة 60 مايكرون طبقة جافة

معدل الفرد ممكن ان يختلف تبعاً لحالة السطح، طريقة الاعداد، طريقة الاعداد ونسبة الهدر.

**عدد الطبقات اللازمة لتطبيق المنتج :**

طبقتين متتاليتين بدون الانتظار للنشفان مع مراعاة حالة السطح

**درجة الحرارة اللازمة لتطبيق المنتج :**

لا يطبق المنتج على درجة حرارة أقل من درجة 10 مئوية او اعلى من 40 درجة مئوية.

في حال كانت حرارة الجو أعلى من 40 درجة مئوية يلزم الترطيب المستمر بالماء (رش رذاذ الماء) قبل و اثناء التنفيذ.

**تنظيف الأدوات :**

إن من الضروري جدا تنظيف الأدوات بالماء النظيف مباشرة بعد الإستخدام

**العبوات الفارغة :**

يجب التخلص من العبوات الفارغة في المكان المناسب

**الجفاف :**

- **جفاف سطحي:** 1 ساعة عند 25 درجة مئوية.
- **جفاف كلي:** 3 ساعات عند 25 درجة مئوية

**التخزين :**

- يتم حفظ المنتج في مكان بارد و جاف في عبوات محكمة الاغلاق بعيداً عن الهواء الرطب لمدة 12 أشهر.
- ابق المنتج بعيداً عن الحرارة، مصادر الاشتعال و عن ايدي الاطفال.

**Surface Preparation:**

Remove dirt with clean water and leave to dry.

**Application Procedures:**

1. Apply one coat of Franseal
2. Apply another coat of Franseal, while the first coat is wet.

**Safety Precautions:**

Possible Hazards: It causes irritation in case of skin contact & eye contact, flush immediately with plenty of water for at least 10 minutes and seek medical advise incase it happened

**Cautions:**

- Clean mixing container before use.
- Do not exceed dilution ratios.
- Do not use dirty tools.
- Keep out of the reach of children
- This can can't be used for food storage.

Read the MSDS for more safety information.

**تحضير السطح :**

تنظيف السطح من الاوساخ و الاتربة بالماء النظيف و تركها لتجف

**اجراءات التطبيق:**

1. يتم تطبيق طبقة واحدة من فرانسيل
2. يتم طبقة اضافية من فرانسيل، عندما تكون الطبقة الاولى غير جافة.

**احتياطات السلامة :**

المخاطر المحتملة: يسبب تهيج في حال ملامسة للبشرة والعين. إغسل مباشرة بكمية وافرة من الماء لمدة 10 دقائق على الأقل واستشر الطبيب في حال حدوث الاصابة.

**المحاذير :**

- نظف وعاء الخلط قبل الاستخدام.
- لا تتجاوز نسب التخفيف المسموح بها.
- لا تستخدم ادوات غير نظيفة.
- تبقى بعيداً عن استخدام الاطفال
- لا يمكن استخدامها لتخزين المواد الغذائية.

لمزيد من معلومات السلامة اقرأ نشرة السلامة للمادة .

**Universal MP Italy**

Via G. Pastore, 2 (z.a.Viserba) , 47922 Rimini (RN) – ITALY , Tel: +39 0541 734086 , Fax : +39 0541 734282

**Universal MP Saudi**

Al Khurj Road– Riyadh ,Saudi Arabia , Tel: +966 1 4154551 , Fax:+966 1 4153006

**Universal MP Jordan**

11 Al Suhat St. Marka , Amman , Jordan , Tel. : +962 6 4884454 , Fax : +962 6 4884458

**E-mail: [info@unipaints.com](mailto:info@unipaints.com)**